

F. M. sin förslaget om inköp af
"minnesjorden" i Björkö.

Kartan A. Försl. A omfattar de nor om den gröna
linien belägne områden af
Oppgården:
100.9 tunn. åker
132.9 - hagm. 80.89 ha hagmark, för hvilka ägo-
område begäres 120.000 kr.

Mellangården:
6.05 t¹ åker
30.85 - hagm.
ett sammanslagd.
106.95 t¹ åker
113.75 - hagm.
70.70 tunn.

För åkerjorden kan i arrende be-
räknas c. 2.400 kronor, som efter 4 proc.
motsvarar en kapital af 60.000 kro-
nor, eller halften köpesumman.
Med köpet följa inom området
befintliga byggnader - samliga
belägne på Oppgårdens mark
utgöras: sin lagsutöfningen Höglund
och Charlottenlund hvarde byggnader

Samt en villa om tre och en villa inm. en lags-
utöfningen

Byggnaderna som nämligen, en trösklopp, en sådeslada, en
manlaggd värde magasin och en rödfribes källare.
Uppgår till en 2.000 kr.
Samliga dessa byggnader, af
hvilka flera äro nyuppförda, äro i
en mycket god skick.

På en önskemål framhållas, att
Säljaren - Oppgårdens innehafvare -
utan förhöjning af köpesumman
sin köparen äfven öfverlåter den

En af den Summa till köparens äfven öfverlåter den
Kallåsen lännd i kartan med rött inprickad
uppgift i Säljarens marken söder om den gröna grän-
svid öfverläts om linien, hvilken mark - 12 tunnland -
skifva mark utan in bebruker med vacker och värdig
förhöjning af köpe-Summa - omfattar 12 tunnland -
Summa.

Försl. A omfattar i A' ingående del af
Oppgårdens. Priset - ~~efter af sin~~
~~beräknat med pris af 372 kr. för tunnt~~
~~- utgör 86 975 kronor utgör 100.000 kr~~

Årliga arrendet kan beräknas till högst 2.300 kr., som efter 4 proc. gör en kapital af 57.500 kronor, eller $\frac{1}{2}$ af köpesumman.

Samma byggnader som i A' med följa.

Äfven uttala samma område med ang. den södra omgränsningen belagd jorden som i förel. A'.

Kartan B. Förel. B'. Omfattar marken norr om den gröna gränslinien med ett sammanlagt areal af 20.99 ha åker och 68.92 ha hagmark.

Subletprijs $\text{pr } \text{ha} = 372 \text{ kr.}$ Köpesumman utgör 75.167 kronor

Åkerjorden = 42.5 tunn land. ger i arrende högst 1.100 kr., som efter 4 proc. motsvarar en kapital af 27.500 kr.

eller något mer än $\frac{1}{3}$ af köpesumman. Med detta ägsområde följa i A' omräknade lägsulster och viken.

men i ekonomi byggnaderna

Förel. B'. Innefattar Öppgården jord i förel. B' utgörande 19.55 ha åker och 53.68 ha hagmark.

Priset uppgår till 55.000 kr.

Arrendet kan beräknas högst 1.050 kronor, som eft. 4 proc. gör en kapital af 26.500 kr., en närm $\frac{1}{2}$ af köpesumman.

Stockholm d. 3 oktober 1910

Otto Rodlund

9118
 148
 350
 1818
 75167 / 498
 740 / 507
 1167
 100000 / 2452
 4
 751670 / 1818
 7278 / 19
 2262